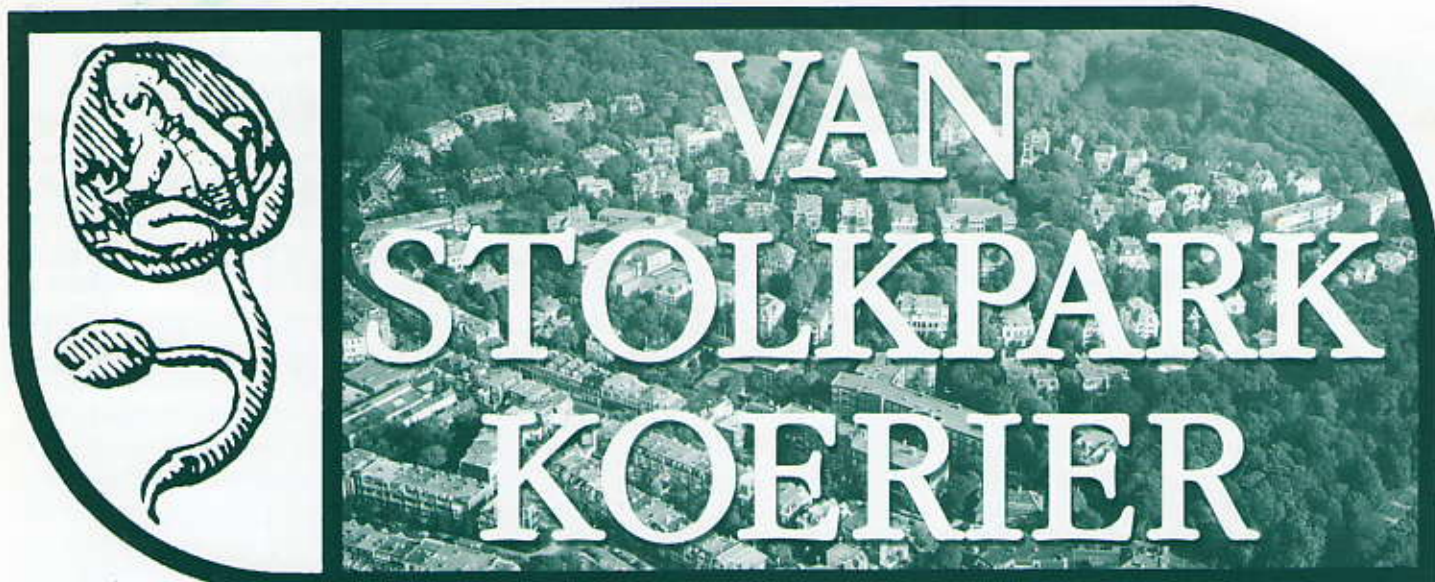




Nieuwsblad van en voor alle bewoners van het Van Stolkpark en de Scheveningse Bosjes. Uitgave van de Wijkvereniging 'Van Stolkpark'

Het Indisch Herinneringscentrum

In Nederland staat geen herinneringscentrum voor de Tweede Wereldoorlog in Azië. Natuurlijk bieden bestaande centra als Westerbork, de Amsterdamsche Schouwburg en Kamp Vught ook Nederlanders, die zich gedurende de oorlogsperiode in Azië bevonden, gelegenheid tot gedenken. Oorlog, geweld en onderdrukking genereren immers - helaas - universeel ervaringen en gevoelens van verwarring pijn, angst, verdriet en dood. Toch is een apart Indisch herinneringscen-

trum noodzakelijk. Indische mensen missen voor zichzelf, voor hun (klein)kinderen en andere belangstellenden een nationaal herinneringscentrum waarin hun ervaringen aanschouwelijk worden gemaakt met beelden, plaatsen en reminiscenties, die daarbij horen. Zo'n Indisch herinneringscentrum bestaat weliswaar uit dezelfde componenten: een gedenkteken, een contemplatie-ruimte, en een presentatieruimte en dient een gelijksoortig doel: - gedenken, reflectie daarop en (jeugd)voorlichting, maar inhoudelijk wijkt het natuurlijk af van zijn bestaande, op de Europese oorlog gerichte equivalenten. De relatieve onbekendheid in Nederland van de Pacificoorlog en de gevol-

gen daarvan voor de Nederlandse bevolkingsgroep in Indië noodzaakt daarbij tot een voorpresentatie, waarin kennis en context geboden worden, die de oorlogsgebeurtenissen begrijpelijk maken.

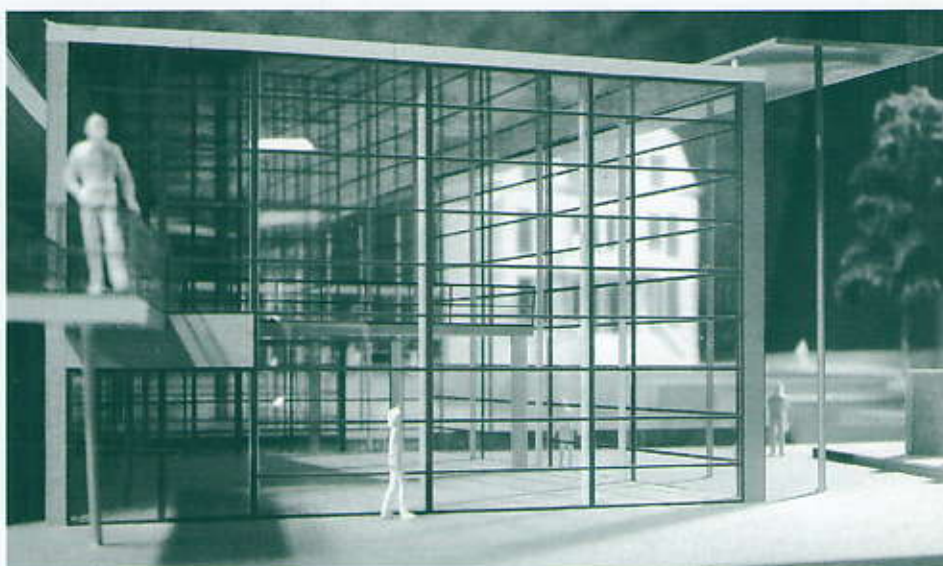
APART CENTRUM

Het opvallende verschil in tijdsbegrenzing onderstreept de noodzaak van een apart Indisch herinneringscentrum. Het verband tussen de Pacificoorlog, waar in de Japanse bezetter de ontwikkeling van het Indisch

De maquette laat van de achterzijde zien hoe het Indisch Herinneringscentrum er straks zal kunnen uitzien

Inhoudsopgave

- 2 Van de architect
- 3 Commentaar Commissie beschermd stadsgezicht van de Bewonersvereniging Van Stolkpark
- 3 Betaald parkeren in het Van Stolkpark?
- 4 Uit de Algemene Ledenvergadering
- 5 Gevolgen aanleg Hubertustunnel
- 6 Volgend jaar nieuwe waarden Haagse woningen
- 7 Beheerste groei esdoorn in Scheveningse Bosjes
- 8 Korte berichten
- 8 Wijkinformatie



nationalisme een acuut en onomkeerbaar karakter gaf enerzijds en de aanwezigheid in Nederland van mensen uit Indië (Molukkers, Papoea's, Menadonezen, Timorezen, Indo-Chinezen, Javanen, Toegoenezen, Indische Nederlanders e.a.) anderzijds is voor Indische mensen weliswaar evident, maar voor veel andere Nederlanders nagenoeg onbegrijpelijk. Ook dat verband moet in een Indisch herinneringscentrum getoond en inzichtelijk gemaakt worden. Dat betekent concreet dat een Indisch herinneringscentrum niet alleen

aandacht besteedt aan de Japanse bezetting maar ook aan de daarop volgende Bersiatijd en andere ontwikkelingen die tot de migratie leidden. Schijnbaar 'en passant' zullen hier connecties worden gelegd tussen de oorlogsgebeurtenissen eertijds en de huidige multiculturele samenleving.

GEDENKPLAATS

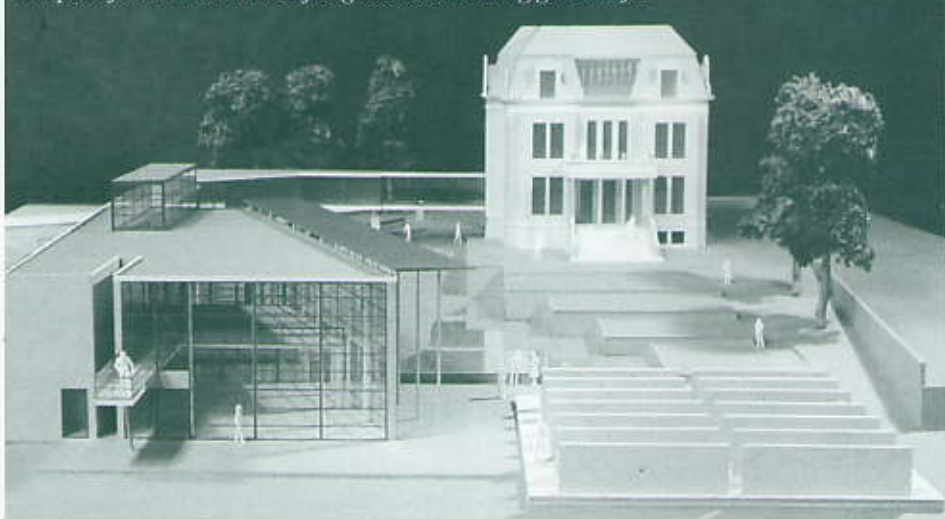
Een Indisch herinneringscentrum bestaat kortom uit een gedenkplaats met contemplatiegelegenheid en een educatief programma dat

bezoekers de minimaal noodzakelijke context biedt voor begrip van en de inleving in de situatie van Nederlanders in Indië voor, tijdens en na de Japanse bezetting, Bersiatijd en de kolonisatie. Deze situatie van Indische Nederlanders tenslotte wordt in de presentatieruimte getoond in een permanente expositie die, idealiter gesproken, mondiaal bereikbaar en uitwisselbaar is en steeds geactualiseerd wordt.

Drs. E. Serie, voorzitter van de *Stichting Indisch Herinneringscentrum*.

Van de architect

Het paviljoen is van deze zijde gezien een luchtig gebouwtje.



DE SITUATIE

In opdracht van de Stichting Indisch Herinneringscentrum heb ik, eerst als adviseur later als architect, verschillende locaties in de nabijheid van het Indisch Monument aan de Prof. Teldersweg onderzocht en met behulp van getekende modellen zowel getoetst op de programmatische bruikbaarheid alsook op de politieke acceptatie, uitgaande van een totaal nieuw te bouwen herinneringscentrum.

Om verschillende redenen zijn deze voorstellen verworpen en is het stichtingsbestuur samen met de gemeente Den Haag op zoek gegaan naar bestaande bouwcomplexen die eventueel na renovatie c.q. restauratie het Indisch Herinneringscentrum konden huisvesten.

Hogeweg 18-20-22 bleek zo'n geschikte locatie: Villa Sandhaghe (na volledige restauratie) als monumentaal en beeldbepalend visitekaartje; op de plaats van de te slopen kliniek, een paviljoenachtige uitbreiding. De oppervlakte van het totale terrein beslaat 6200 m².

HET PROGRAMMA

Door het Bureau Organisatie Bouwwezen is, door middel van interviews met de bestuursleden van de stichting, een programma van eisen opgesteld. Dit programma diende in een later stadium ook als onderlegger voor de ontwerpen.

Het Indisch Herinneringscentrum krijgt een totaal bruto oppervlak van ongeveer 1800m². De belangrijkste programmaonderdelen zijn aan de ene kant de educatieve ruimten zoals bibliotheek, expositie en onderwijs en aan de andere kant de ontmoetings- en ontvangstruimten.

Een tropische wintertuin is later aan het programma toegevoegd. Een nieuw aan te leggen park wordt onlosmakelijk verbonden met ontmoeting en ontvangst.

HET ONTWERP

De beschikbare oppervlakte in de villa laat slechts een onderdeel van het programma toe, maar als gezichtsbepalend gebouw fungeert het als entree van het centrum met daaraan gekoppeld de educatieve ruimten en een ruimte voor ontvangsten

van kleine gezelschappen op de bel-etage. Via een majestueuze trap is de villa verbonden met het nieuwe park.

De ruimte vragende programmaonderdelen ten behoeve van ontmoeting en ontvangst krijgen hun plaats in een transparante nieuwbouw achter in het park. De Villa Sandhaghe en de nieuwbouw met daartussen het park vormen samen een landschappelijk ensemble.

Voor deze drie onderdelen zijn drie verschillende architecten gekozen die in een team samenwerken; voor de restauratie van de villa (Holger de Kat), voor het park (landschapsarchitect Jan Boon) en voor de nieuwbouw (Max Boekholt).

Een gedeeltelijk glazen corridor verbindt de villa met de nieuwbouw.

Zoals eerder gezegd spelen de officiële ontvangsten en entree van het Indische Herinneringscentrum zich af op de bel-etage van de villa, ongeveer 2 meter boven het direct omliggende terrein. Vanuit dit niveau vertrekt de verbindingsgang die ook op dit niveau blijft doorlopen, zodat deze gang als het ware zweeft boven het aflopende landschap.

Vanaf de straat is daardoor een ruim doorzicht onder de corridor op het daarachterliggende park.

NIEUWBOUW

De nieuwbouw bestaat uit twee lagen die door middel van vides ruimtelijk met elkaar zijn verbonden. De noordzijde is gesloten, de zuidzijde opent zich naar het park.

De verbindingsgang loopt door de in het complex opgenomen wintertuin en sluit op de verdieping aan. Met trap en lift zakt men vervolgens naar het parkniveau.

De ontmoetings- en ontvangstruimten zijn transparant en geven dit onderdeel een paviljoenachtig karakter.

Max Boekholt, architect BNA

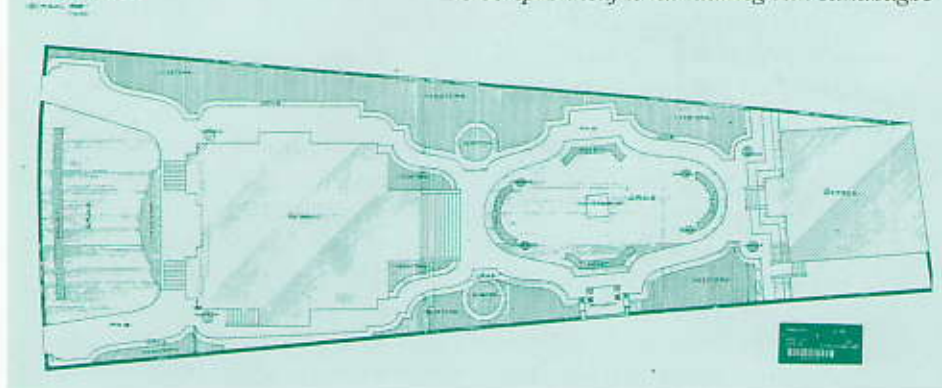
Commentaar Commissie beschermd stadsgezicht van de Bewonersvereniging Van Stolkpark

Het artikel van de architect is inmiddels deels achterhaald. Via de gemeente ontvingen wij bericht dat de bouwplannen voor het in de tuin van Sandhaghe te realiseren paviljoen en de daarbij behorende loopbrug niet doorgaan, omdat de financiering daarvoor ontbreekt. De aanvraag voor een bouwvergunning is ingetrokken.

doorkijk aan beide kanten - terug te brengen vrijwel geheel teniet.

Nog erger maakte het de Welstand van de gemeente, die vond dat de corridor niet van glas maar dicht zou moeten worden. Deze problematiek kunnen wij u voorlopig voor ons uitschuiven en wellicht vergeten.

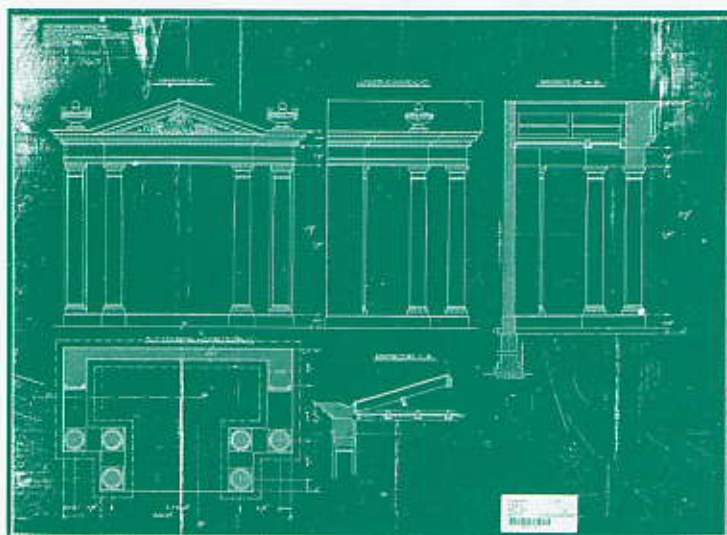
De oorspronkelijke tuinaanleg van Sandbaghe



Het is wel goed om hier te vermelden dat de Commissie groot bezwaar had tegen de 'corridor', die de verbinding tussen het oude hoofdhuis en het nieuwe paviljoen zou hebben moeten vormen. Die corridor was gepland evenwijdig aan de weg en deed daarmee de mogelijkheid de Villa weer in de oude setting - dat wil zeggen vrijstaand met

Overigens bestond geen bezwaar tegen een paviljoen in de tuin op de plaats, waar vroeger de kassen stonden. Wellicht zou nu de oude tuinaanleg, waarvan de tekeningen nog bestaan, weer hersteld kunnen worden, inclusief het 'tempeltje' dat ooit de tuin sierde.

Overigens merkt de Commissie op dat het jammer is dat de architect in zijn artikel geen verslag doet van de restauratie van Sandhaghe, bijvoorbeeld over de nog aange troffen originele interieurafwerking en hoe daarmee wordt omgegaan. Een gemiste kans.



F.-N. Grooss,
secretaris

We weten in elk geval hoe het tempeltje er uitzag.

Betaald parkeren in het Van Stolkpark?

Zoals u bekend moge zijn, geldt in een groot deel van Scheveningen reeds een regeling voor betaald parkeren. De gemeente wil nu ook een dergelijke regeling treffen in de thans nog 'vrije' gebieden in het Belgisch Park. Verder bestaan er ideeën om het betaald parkeren in te voeren in de Nieuwe Parklaan; de Kapelweg; en de Nieuwe Duinweg. Het laat zich aanzien dat door deze geplande parkeerregelingen de parkeerdruk in het Van Stolkpark nog verder zal toenemen.

De tot nu toe gevolgde methodiek van de gemeente om de mening van de bewoners in de betreffende wijken te peilen, heeft in het verleden geleid tot een zeer versnipperde aanpak van de parkeerregelingen in de kuststrook van Scheveningen, die soms van straat tot straat kon verschillen. Pas sinds kort zou er sprake zijn van een uniforme parkeerregeling voor heel Scheveningen.

REPRESENTATIEVE MENINGSVORMING

Het bestuur van uw wijkvereniging wil voorkomen dat er op basis van steekproeven middels een telefonische enquête door de gemeente over de parkeersituatie in het Van Stolkpark een - wellicht niet representatieve - meningsvorming tot stand komt over het eventueel invoeren van betaald parkeren in onze wijk. Het bestuur zou het derhalve zeer op prijs stellen indien u uw mening - bij voorkeur schriftelijk of per e-mail - kenbaar wilt maken over het al dan niet (op termijn) invoeren van een betaald parkeren regeling in het Van Stolkpark. Een van de vragen die zich daarbij voordoet is of naar uw mening de parkeersituatie voldoende overeenkomt met die in de kuststrook, dat betaald parkeren van maandag tot en met zondag tussen 13.00 uur en 22.00 uur zinvol is, of dat wij ons meer zouden moeten richten op betaald parkeren tijdens werkdagen van 9.00 uur tot 17.00 uur of iets dergelijks. Ook de begrenzing van het gebied waar deze parkeerregeling zou moeten gelden, en de eventuele compartimentering van de wijk in verschillende deelgebieden, zijn onderwerpen die ons inziens de nodige aandacht zullen vragen.

Graag reacties

Uit de Algemene Ledenvergadering

AFSCHIED TON LANDHEER

Op 30 oktober jl. kwamen in een gastvrij Promenade hotel meer dan 50 wijkbewoners bijeen om het gedenkwaardige moment mee te maken, waarop Ton Landheer, de eerste voorzitter van Wijkvereniging Van Stolkpark, afscheid nam van het bestuurswerk voor 'zijn' vereniging. Jammer genoeg moest Anneke Landheer wegens ziekte verstek laten gaan. Nadat Ton Landheer de vergadering had ingeleid, werden enkele jaarlijks terugkerende zaken besproken, zoals begroting en jaarplan

Landheer toe, waaronder de wijkagent op een wel heel treffende en geestige wijze. Ton bedankte vervolgens alle sprekers voor hun vriendelijke woorden en giften.

NIEUWE BESTUURSSAMENSTELLING

Twee nieuwe bestuursleden werden bij acclamatie benoemd, te weten Erik Jansen als penningmeester en Florus Wijsenbeek als bestuurslid. Florus zal na enige tijd Marianne Schrijver als voorzitter opvolgen. Frits Grooss, Edward de Jager en Koos Zeper blijven lid van het bestuur.

De vergadering werd besloten met twee presentaties: een door Edward de Jager die de randvoorwaarden voor een nieuw contract voor de buurtpreventie uiteenzette (zie apart kader) en Florus Wijsenbeek, die de nieuwe verenigingsstructuur toelichtte.

De wijkvereniging gaat werken met een compact bestuur van zes leden die ieder een portefeuille beheeren:

- voorzitter, tijdelijk Marianne Schrijver, verantwoordelijk voor de externe contacten en de coördinatie in het bestuur;
- vice-voorzitter, Edward de Jager, tevens portefeuillehouder buurtpreventie;

- penningmeester, Erik Jansen; secretaris, Frits Grooss, tevens portefeuillehouder beschermd stadsgezicht;
- bestuurslid Florus Wijsenbeek, die Marianne zal helpen met de coördinatie;
- en bestuurslid, Koos Zeper, portefeuillehouder "groen en grijs".

PORTEFEUILLEHOUDERS

De portefeuillehouders trekken een werkgroep van wijkbewoners die zich voor het betrokken thema willen inzetten. Intussen hebben zich al enkele wijkbewoners gemeld als werkgroep lid en zijn de meeste werkgroepen al bijeen geweest om de agenda te bepalen en de taken te verdelen (zie kaders):

- beschermd stadsgezicht: Lodewijk van Imhoff, Bert Groenewoud, Tineke Mulder, Gerard Krans, Ton Vermeulen, H.H.Meinema en Fried Kools

- groen en grijs: Hansje Grooss, Els Fischer, Harm Mulder en Lodewijk van Imhoff
- buurtpreventie: Wally van Heukelom en Pablo Mendes de Leon
- financiën: Christa van Heukelom en Edwin Persoon

Katja Groenewoud zal de nieuwe bewoners welkom heten en Marianne Schrijver zal voorlopig samen met Theo de Natris van Facultatieve Media de redactie van de Koerier verzorgen. Tenslotte houdt Hiebendaal de iepen in de gaten en onderhoudt contact met de gemeente over ons iepenplan.

DRANKJE NA AFLOOP

De algemene ledenvergadering kreeg een geanimeerde afsluiting. Vele aanwezigen dronken na afloop een glas ten afscheid van Ton Landheer.

OPROEP

Ondanks de bereidheid van een aantal wijkbewoners om bij te dragen aan het werk van de wijkvereniging kan het bestuur nog meer hulp gebruiken. Het bezoeken van nieuwe bewoners is zo'n taak. Ook bestaat dringend behoefte aan hulp bij het uitbrengen van het wijkblad. Het verzamelen van kopij en het voeren van de eindredactie kost per uitgave in totaal ongeveer 8 uur. Ook moet de Koerier worden rondgebracht. Onze trouwe bezorgers, de familie De Lange, gaan binnenkort verhuizen. Theo de Natris van Facultatieve Media zorgt voor lay-out en productie, waaronder de contacten met de drukker. De Van Stolkparkkoerier verschijnt in principe vier keer per jaar.

WERKGROEP BESCHERMD STADSGEZICHT

De werkgroep beschermd stadsgezicht is in november en in januari bijeen geweest. Actueel voor deze werkgroep zijn de plannen van het Promenadehotel om uit te breiden, van een projectontwikkelaar om op het bosperceel naast Parkweg 18 te gaan bouwen en de doorstart van de aanpassing van het dak van Van Stolkweg 36. De werkgroep is met deze initiatieven bezig. Het beleid van het vorige bestuur wordt volledig voortgezet.

Portefeuillehouder:

Frits Grooss, tel 070-3553790

e-mail : f.n.grooss@mvng.nl



Ton Landheer neemt met zichtbaar genoegen het cadeau bij gelegenheid van zijn afscheid in het Promenadehotel van wethouder Bruins in ontvangst.

voor 2001. Daarna was de bestuurswisseling aan de orde en kreeg Marianne Schrijver, die in het bestuur tot opvolger van Ton als voorzitter is gekozen, de gelegenheid om een afscheidwoord tot Ton Landheer te spreken en hem namens de wijk te bedanken. Zij memoreerde enkele recente door Ton Landheer geïnitieerde activiteiten met als hoogtepunt de viering van het 125 jarig bestaan van de wijk en het 25-jarig jubileum van de wijkvereniging, ter gelegenheid waarvan Thomas van Stolk hoogstpersoonlijk verscheen om de wijk geluk te wensen en de familie Landheer te bedanken voor hun jarenlange en zeer gewaardeerde inzet. Daarna spraken ook nog anderen Ton

WERKGROEP GROEN EN GRIJS

Op 18 december jl. kwam de werkgroep groen en grijs voor het eerst bijeen. Alle leden waren aanwezig en hebben de agenda voor de werkgroep bepaald.

GROEN

- Grote groengebieden ,d.w.z. de Scheveningse Bosjes a/d stadszijde van de Teldersweg, komen in de werkgroep "grote groengebieden" van de Gezamenlijke Scheveningse bewonersorganisaties aan de orde. Daarin participeren Koos Zeper en Els Fischer namens de wijk;
- Kleine groengebieden, zoals tussen Haringkade en Prof. Gerbrandyweg, en

tussen de Van Stolkweg en de Scheveningseweg zouden een iets meer parkachtige aanleg dienen te krijgen en zullen iets meer aandacht nodig hebben m.b.t. onderhoud;

- Rond de waterpartij zou het gebruik van de steile oever onder de Duinweg door recreanten (vissers) teruggedrongen c.q. belemmerd moeten worden;
- M.b.t. de wegbeplanting dient te worden uitgezocht wat het gemeentelijk beleid is voor de vervanging van ge-rooide bomen en de aanpak van zieke lepen.

GRIJS

- Aandacht voor de slechte afwerking

van het hoge wandelpad langs de Scheveningseweg, na de recente aanleg van kabels;

- Inventariseren van een aantal notoire punten waar plassen blijven staan na hevige regenval;
- Aandacht voor steeds nijpender wordende parkeersituatie;
- Sluipverkeer;
- Vegen van de rijbaan in de straten van de wijk (is sinds de aanleg van de nieuwe riolering redelijk intensief);
- Aandacht voor teruglopend aantal afvalbakken in de wijk.

Portefeuillehouder: Koos Zeper, tel. 070-3542842, e-mail: jzeper@worldonline.nl

Gevolgen aanleg Hubertustunnel

De werkgroep 'Grote Groengebieden' van de gezamenlijke Scheveningse bewonersorganisaties (GSBO) is een overlegorgaan waarin de wijkverenigingen 'Van Stolkpark' en 'Duttendel & Wittebrug'; de bewonersvereniging 'Noordelijk Scheveningen'; en een vertegenwoordiger van de Algemene Vereniging van Natuurbescherming geregeld contact hebben met de Rentmeester grote groengebieden Den Haag en de groenbeheerder Scheveningen. Omdat de Scheveningse groengebieden grenzen aan de Archipelbuurt en het Benoordenhout zijn het Wijkoverleg Archipel-Willemspark en de Wijkvereniging Benoordenhout ook bij dit overleg betrokken. De werkgroep wordt voorgezeten door mr. T. Landheer, met mevrouw mr. H. Fockema Andreae als secretaris. Namens het Van Stolkpark nemen mevrouw E. Fisher-de Bruijn en ir. J. Zeper aan dit overleg deel.

TRACÉBESLUIT

In het kader van het tracébesluit Noordelijke Randweg van april 1994 is een compensatieplan opgesteld voor het netto verlies van de actuele of potentiële natuurwaarden dat optreedt ten gevolge van de aanleg van deze randweg. Voor de GSBO-werkgroep 'Grote Groengebieden' was dit aanleiding om zich intensief bezig te houden met het Haagse deel van deze randweg (de NORAH), tussen TNO en Madurodam. Aanvankelijk was er sprake van een aanleg in een open sleuf, die tot een relatief grote natuurschade zou leiden, voornamelijk in het Sint Hubertuspark. Zeer recent is besloten om de NORAH tussen de kleine Alexanderkazerne en de Plesmanweg als

een geboorde tunnel uit te voeren. In november 2000 heeft de werkgroep over de gevolgen van de aanleg van de Hubertustunnel het navolgende standpunt verwoord en dit standpunt schriftelijk aan de Dienst Stedelijke Ontwikkeling van de gemeente Den Haag kenbaar gemaakt:

COMMENTAAR WERKGROEP

"Wij zijn verheugd dat de beslissing om een geboorde tunnel te realiseren inmiddels gevallen is. De Werkgroep is ervan overtuigd dat de schade aan natuur en landschap en de overlast voor de omgeving op die wijze aanzienlijk kleiner kunnen zijn dan in de gegraven variant. Wel dienen er stappen ondernomen te worden die een zo fraai mogelijke inpassing in landschappelijke zin tot gevolg hebben en die de schade aan de natuur, die toch te verwachten is, beperken.

Voor ons is behoud van de kwaliteit van (de beplanting) van het Sint Hubertusduin en omgeving uitgangspunt. Wij willen langs deze weg bepleiten dat een 'nulsituatie'-onderzoek wordt uitgevoerd naar met name de vegetatie van het duin en in samenhang daarmee de fauna om eventuele schade bij de uitvoering van de tunnel te kunnen vaststellen en voorwaarden vooraf te kunnen formuleren waaraan de uitvoering zou moeten voldoen om de schade zo veel mogelijk te beperken. Een onderzoek naar zowel biotische als abiotische factoren biedt de beste garantie om passende maatregelen te kunnen nemen voorafgaand, tijdens en na afloop van de werkzaamheden.

INHOUD

Het onderzoek zou gericht moeten zijn op met name het bos (bomenbestand) en de kruidlaag, zowel de structuur als de samenstelling. In overleg met de Vereniging voor Vogelbescherming voor Den Haag en omstreken is te overwegen of vogeltellingen dit onderzoek kunnen completeren. Voor beide aspecten dient rekening gehouden te worden met het tijdstip van uitvoering van het onderzoek. Zoals wellicht bekend starten de vogeltellingen elk jaar eind maart. Ook voor de start van het vegetatieonderzoek is het voorjaar de beste tijd. Overigens zal bij een in te schakelen deskundig bureau ongetwijfeld kennis over het gewenste tijdstip van onderzoek aanwezig zijn. In ieder geval zal een dergelijk 'nulsituatie'-onderzoek geruime tijd voorafgaand aan de uitvoeringswerkzaamheden dienen plaats te vinden.

Voor wat betreft de te verwachten effecten op de flora en fauna van de tunnelwerkzaamheden is het belangrijk inzicht te krijgen in de bodemprofielen, de waterhuishouding (waterhoudend vermogen), de hoogteligging en dergelijke. Wij verwachten dat veel gegevens waarschijnlijk al voorhanden zijn als gevolg van de tracéstudie.

OMVANG

Het onderzoek zou zich moeten richten op de tracézone, de werkzone en de invloed van het werk op de verdere omgeving daarbuiten. Voor wat betreft de veranderingen in de waterhuishouding is plaatsing van peilbuizen gewenst.

GEWENSTE RESULTATEN

Wij menen dat dit onderzoek niet alleen van belang is om de "nulsituatie" in kaart te brengen. Het onderzoek moet ons inziens tot de volgende voorstellen leiden:

- welke vorm van monitoring van de veranderingen als gevolg van de werkzaamheden moet worden opgezet;
- welke voor te treffen voorzieningen tijdens de werkzaamheden om de schade te minimaliseren;
- gewenste aanpassingen na afloop van de werkzaamheden.

Vanuit de huidige situatie zonder tunnel kan een gewenst beeld ontstaan voor het Sint Hubertusduin mét tunnel.

Het Sint Hubertusduin valt onder de Boswet, hetgeen tot gevolg heeft dat compensatie moet worden gevonden, zo mogelijk in de directe omgeving, voor die oppervlakte die verloren gaat. Ook in die zin is een 'nulsituatie'-onderzoek een goed uitgangspunt. De te realiseren 'nieuwe natuur' kan op die

wijze zo goed mogelijk aansluiten bij de kwaliteit van het groengebied."

TENSLLOTTE

Tot zover het standpunt van de werkgroep. Het laat zich aanzien dat er in de eerste helft van 2001 een 'nulsituatie'-onderzoek zal worden uitgevoerd en er ook aandacht zal worden gegeven aan de verdere voorstellen van de werkgroep. Voor onze wijkvereniging is de hierboven genoemde aanpak zeer interessant. Ten eerste omdat het behoud van de groengebieden een gezamenlijk belang is, en ten tweede omdat hiermee een precedent ontstaat voor de compensatie van natuurwaarden voor de – op termijn – te verwachten verdiepte aanleg van het westelijke deel van de Prof. Teldersweg voor de geplande vrije kruising van deze weg met de Scheveningseweg en het Agglonet. In dit verband is het wellicht goed om aan te geven dat het beheersgebied van onze wijkvereniging aan de Haagse zijde wordt begrensd door de Ary van der Spuyweg, de Kerkhoflaan en de

Dr.Aletta Jacobsweg, en derhalve vrijwel de gehele Scheveningse Bosjes omvat.

Voor nadere informatie of opmerkingen kunt u terecht bij de volgende twee leden van onze wijkvereniging in de GSBO-werkgroep 'Grote Groengebieden': mevr. E. Fischer, Belvédèreweg 11a (358 63 88) en de heer J. Zeper, Van Stolkweg 17b (354 28 42).

**Hebt u kopij voor de rubriek
korte berichten? Stuur dit dan
naar het redactieadres,
Prof. Gerbrandyweg 3**

**of per e-mail:
landheer.roelants@worldonline.nl
t.a.v. de eindredacteur,
Marianne Schrijver.**

Volgend jaar nieuwe waarden Haagse woningen

WAARDESTIJGINGEN

Van al het onroerend goed worden eens in de vier jaar opnieuw de waarden vastgesteld. Dat geldt voor woningen en niet-woningen, zoals kantoren, bedrijven. Dit moet op grond van de wet waardering onroerende zaken (WOZ). Deze wet regelt de waardering van onroerende zaken in Nederland met het oog op de belastingheffing. Gemeenten, waterschappen en de rijksbelastingdienst werken daarbij samen. De gemeenten doen de taxaties en verzamelen de nodige vastgoedgegevens voor de heffing van de onroerende-zaakbelastingen (OZB), de waterschappen voor de waterschapshoeffingen en de rijksbelastingdienst voor de Inkomstenbelasting (eigenwoning-forfait en vermogensheffingen).

NIEUWE PERIODE

Dit jaar begint weer zo'n nieuwe periode van vier jaar. Tegelijk met de aanslagen worden vanaf half februari de WOZ-beschikkingen meegezonden. In enkele gevallen gebeurt dat later dan februari. De WOZ-beschikking vermeldt de nieuwe waarde, vastgesteld op het prijspeil 1 januari 1999. Deze waarde is

normaal gesproken de waarde in het economische verkeer van de woning of het bedrijfspand.

Al vanaf begin 1999 zijn taxateurs van de gemeente op pad om de waarde van het onroerend goed te bepalen. Dat gebeurt aan de hand van de prijzen van vergelijkbare onroerende zaken, die rond de (peil)datum van 1 januari 1999 zijn verkocht. Daaruit blijkt dat de woningprijzen sinds de vorige peildatum fors zijn gestegen (gemiddeld circa 60 %). Voor het aanslagbedrag OZB wordt gebruik gemaakt van de waarde en het tarief. Elk jaar tijdens de behandeling van de begroting stelt de gemeenteraad het tarief vast per eenheid van f 5.000,-. Als het tarief in 2001 ongewijzigd zou zijn gebleven, zouden bij de gestegen waarden de OZB-bedragen in alle gevallen flink hoger zijn.

DALING

De gemeente heeft er echter voor gezorgd dat in heel veel gevallen het OZB-bedrag voor 2001 in vergelijking met 2000 zelfs daalt. Daartoe zijn in de eerste plaats de OZB-tarieven flink verlaagd. Omdat de waarde van de

woningen meer gestegen is dan de waarde van de niet-woningen, zijn de tarieven van de woningen extra verlaagd. Daardoor is het verschil tussen de tarieven van woningen en niet-woningen verder vergroot.

Voor de woningen waarvoor desondanks toch meer zou moeten worden betaald, heeft de gemeente twee aanvullende regelingen getroffen: de ingroeieregeling en de aftopregeling.

De ingroeieregeling geldt voor 2001. Die houdt in dat wanneer de waarde zeer sterk is gestegen, voor 2001 het aanslagbedrag niet meer dan 15 % hoger is dan voor 2000. Voor het meerdere wordt dan namelijk een vermindering gegeven. Vanaf 2002 geldt de aftopregeling. Die houdt in dat in de jaren 2002 tot en met 2004 het aanslagbedrag maximaal 30% hoger is dan het bedrag van 2000. Bij beide regelingen moet het gaan om echte waardestijgingen. Dus niet om wijzigingen door verbouwingen en dergelijke. De Gemeentelijke Belastingdienst past de regelingen al direct toe bij het opleggen van de aanslagen. Men hoeft in die situatie zelf niets te ondernemen.

WOZ-WAARDE EN INKOMSTENBELASTING

De WOZ-beschikkingen worden begin 2001 verzonden. Voor de aangifte Inkomstenbelasting (IB) 2001 die uiterlijk eind maart 2002 moet worden gedaan, is er dan ook geen probleem. De aanvragen van een voorlopige teruggaaf 2001, die nog dit jaar kunnen worden ingediend in verband met de aftrek van hypotheekrente, mogen voorlopig nog gebaseerd kunnen worden op de 'oude' WOZ-waarden. Daarbij kan dan het eigenwoningforfait-percentage van 2000 worden gebruikt. De rijksbelastingdienst geeft in maart of april 2001 gelegenheid op basis van de nieuwe WOZ-beschikkingen en het nieuwe eigenwoningforfait-percentage desgewenst om herziening van de beschikking voorlopige teruggaaf te vragen. De belastingdienst neemt hiertoe zelf het initiatief.

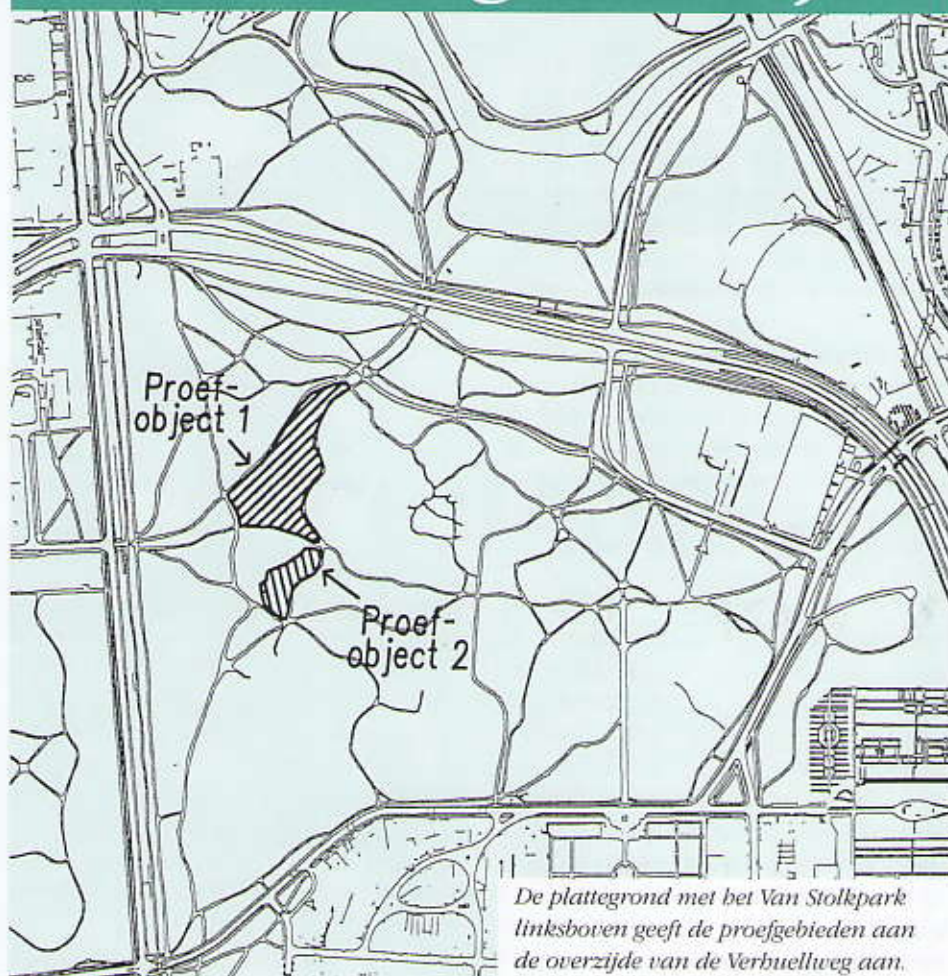
In de komende maanden staat geregeld informatie in de Stadskrant over de WOZ. Ook in de gemeentelijke Belastinggids 2001, die begin januari 2001 huis aan huis wordt verspreid, zal het nodige staan over de WOZ en de OZB. Voorts kan men de gemeentelijke internetsite www.denhaag.nl raadplegen, onderdeel gemeentebelastingen. De site biedt actuele informatie, antwoorden op veel gestelde vragen en de gemeentelijke belastingverordeningen en regelingen. Wie dan nog vragen heeft kan lezen hoe men verder kan reageren, bijvoorbeeld door op werkdagen van 8.00 uur tot 15.00 uur te bellen met telefoonnummer (070) 353 38 06.

Het komende jaar start de gemeentelijke dienst Stadsbeheer in de Scheveningse Bosjes met een proef die zich richt op het beheersen van de esdoorn. Deze boom heeft de neiging sterk te groeien en daarmee andere boomsoorten te verdringen. Dit tast de natuurwaarde van een bos aan. De proef is een onderdeel van een landelijke studie van het ministerie van Landbouw, Natuurbeheer en Visserij naar "geïntegreerd bosbeheer" en gaat 5 jaar duren.

WERKWIJZE

Bij geïntegreerd bosbeheer wordt ondermeer gestreefd naar bossen die bestaan uit verschillende boomsoorten van verschillende leeftijden. Dit levert mooie bosbeelden op, komt de natuurwaarde ten goede en bovendien zijn gemengde bossen minder gevoelig voor ziekten en plagen. Bepaalde boomsoorten echter, zoals bijvoorbeeld de esdoorn, groeien sterk

Beheerste groei esdoorn in Scheveningse Bosjes



De plattegrond met het Van Stolkpark linksboven geeft de proefgebieden aan de overzijde van de Verbuellweg aan.

en verdringen daarmee andere boomsoorten. Om de natuur in een bos te versterken, is het daarom belangrijk de groei van de esdoorn te beteugelen. De proef in de Scheveningse Bosjes richt zich dan ook op geschikte methoden voor esdoornbeheersing. Het proefgebied is opgedeeld in twee proefobjecten ter hoogte van de Adriaan Goekooplaan (zie tekening).

PROEFOBJECT

Het eerste proefobject is 1,4 hectare groot en bestaat vooral uit eiken en beuken die in 1948 zijn geplant. Spontaan hebben zich vele jonge esdoorns onder de eiken gevestigd. In de proef wordt onderzocht hoe de esdoorn onder het kronendak van de oudere eiken en beuken onder controle kan worden gehouden. Het proefobject is onderverdeeld in drie deelgebieden. In het eerste deelgebied (A) gaat Stadsbeheer éénmalig alle esdoorns verwijderen. De overige begroeiing blijft staan. In deel-

gebied B worden de komende 5 jaar alle esdoorns jaarlijks afgeknipt. Ook hier wordt de overige begroeiing ongemoeid gelaten. In deelgebied C tenslotte worden geen maatregelen genomen. Op deze manier komt Stadsbeheer hopelijk te weten wat de beste wijze van beheren is.

Het tweede proefobject is 0,3 hectare groot en kent één boomsoort: esdoorns. Hier bestaat de proef uit het verwijderen van alle esdoorns. Vervolgens worden zomereiken, berken, beuken en haagbeuken herplant. Dit is met nadruk een proef, want het is zeker niet de bedoeling van Stadsbeheer om alle esdoorns op deze manier uit de Scheveningse Bosjes te verwijderen. De eerste werkzaamheden worden begin 2001 uitgevoerd. Mocht u nog vragen hebben over dit project, dan kunt u contact opnemen met Michiel Houtzagers van de dienst Stadsbeheer, telefoon 070-355 39 98.