



Wijkvereniging 'Van Stolkpark'  
Postbus 87783, 2508 DD Scheveningen  
info@vanstolkpark.nl www.vanstolkpark.nl

aan:

College van Burgemeester en Wethouders van Den Haag,  
ter attentie van Mevrouw M. de Jong, Wethouder Internationale Zone  
De Gemeenteraad van Den Haag,  
[info-internationalezone@denhaag.nl](mailto:info-internationalezone@denhaag.nl)

Scheveningen, 10 januari 2014

Onderwerp: Consultatie Concept-Gebiedsvisie Internationale Zone, RIS268511

Geachte Wethouder, geachte Raadsleden,

Ben W heeft besloten de concept Gebiedsvisie Internationale Zone t.b.v. consultatie vrij te geven tot 13 januari 2014. Het Van Stolkpark en ook de bijbehorende Scheveningse Bosjes bevinden zich in de kern van de Internationale Zone. Graag hadden wij wat meer tijd gekregen om ideeën van onze wijkbewoners te verzamelen, bijvoorbeeld door het houden van een webenquête op onze website, zoals wij dat eerder deden mbt het Stadsdeelplan. Dit was echter door het korte tijdsbestek en de vakantieperiode niet mogelijk. Uiteraard hebben wij bij deze brief zo veel mogelijk de meningen van bewoners en die van bestuursleden betrokken. Wat betreft suggesties over de procedure sluiten we ons aan bij de brief van het Platform Noordwestelijke Hoofdroute.

Het Van Stolkpark en de Scheveningse Bosjes vormen een belangrijk onderdeel van de Internationale zone: een prachtig woongebied van internationale allure door architectuur en groen karakter en de aansluitende parkfaciliteiten met hoogwaardige natuur. Wij denken dat een aantal van de ambities uit de Gebiedsvisie heel goed passen bij het karakter van onze wijk. Tegelijkertijd zijn wij beducht voor te veel ontwikkelingsdrang in de vorm van nieuwe bebouwing. Juist de behoefte aan woongebieden van hoog niveau voor een internationaal publiek krijgt in onze wijk gestalte. Dat heeft versterking. Het kan niet genoeg worden onderstreept, dat ontwikkelingen, die afbreuk doen aan de unieke kwaliteit van deze prachtige wijk dicht bij de stad en dichtbij Scheveningen, geen bijdrage leveren aan de door de gemeente gewenste hoogwaardige internationale zone.

**Positieve punten uit de gebiedsvisie/ persbericht voor het Van Stolkpark/Scheveningse Bosjes zijn onder andere, in volgorde van prioriteit:**

- Werken aan een verdere verbetering van het woon- en leefklimaat
- Hergebruik van leegstaande gebouwen wordt gestimuleerd
- Herstel rechtstreekse Openbaar Vervoer verbinding World Forum met Den Haag Centraal Station; aanleg topaltes

- Verbetering oversteek kruispunt Scheveningseweg/ Teldersweg,
- De gemeente is terughoudend bij het faciliteren van initiatieven van hotels *buiten* Scheveningen en Binnenstad: 'nee, tenzij...'
- Verbetering oversteekbaarheid Teldersweg/ verbinding twee helften Scheveningse Bosjes (zie ook Nota van Uitgangspunten, persbericht)
- Aanleg/verbeteren plekken voor bewegen, sport en spel; geschiedenis zichtbaar maken; natuurbelevingstuin; wandel- en fietsroute die groengebieden verbindt; toegankelijke vaarroute;
- Fietsroute van duin tot duin (nieuw en/of wellicht beter de verbetering van de reeds bestaande knooppuntenroute/landelijke fietsroute LF 1)
- Entree Madurodam verbeteren

### Daarnaast hebben we vragen:

- Wordt de parkeeroverlast in de wijk zsm aangepakt? Zie p 12 Parkeren: waar de parkeerdruk structureel te hoog is -meer dan 90%- komt een parkeerregime in beeld. In één van de volgens de visie zeer noodzakelijke hoogwaardige woongebieden (zie lacunes in de woningmarkt p7), i.c. het Van Stolkpark, is er hoge parkeerdruk overdag (metingen mei 2012 >90%). Oorzaken zijn: enerzijds forenzen voor de internationale zone, en anderzijds lang parkerende tweede auto's, busjes, bedrijfsauto's uit Scheveningen, waar betaald parkeren eerder is ingevoerd. Parkeren op eigen terrein is geen oplossing, omdat het gaat ten koste van het (beschermde) groene karakter van de wijk. De grote aantallen geparkeerde auto's /busjes aan beide zijden van de (stoepen van) de smalle wegen zijn ten detrimente van de kwaliteit van de wijk, veiligheid, het karakter van het Rijksbeschermd Stadsgezicht, woongenot en leefbaarheid. Invoering betaald parkeren **overdag** in het Van Stolkpark zou een grote kwaliteitsverbetering teweeg brengen.

- Regelmatig onderhoud, toezicht en kwaliteitsverbetering in de Scheveningse Bosjes is gewenst
  - Kapotte bankjes en vuilnisbakken zijn recent/ worden binnenkort vervangen, dat is positief. Er is echter sprake van terugkerend vandalisme.
  - Paden zijn gerepareerd, maar niet alle, er zijn er nog met veel gaten. Sommige asfaltpaden kunnen ook worden vervangen door aangestampt zand of schelpenpaden.
- Zo blijven onderhoud, en toezicht om vandalisme te voorkomen, dringend noodzakelijk.
- Meer toezicht en handhaving komen ook de kwaliteit van de groengebieden en de natuur ten goede. Wij denken daarbij aan toezicht op de verplichting tot het opruimen van hondenpoep door hondeneigenaren.
  - Daarnaast is nodig een actief beheer van het bos ten behoeve van een grote diversiteit van bomen en struiken.

### En hebben wij bezwaar tegen:

- Toevoegen parkhoreca, belvédères, horeca of informatie- en tentoonstellingenruimtes. Dit mag niet ten koste gaan van het groene karakter/ groengebieden/ bos/ park.
- Toevoegen van in totaal 565.000 m<sup>2</sup> bvo, ook nieuwbouw, in de internationale zone. Het Rijksbeschermd Stadsgezicht en de conserverende beheersverordening Van Stolkpark en Scheveningse Bosjes laten niet toe, dat hier nieuwbouw op enige schaal wordt toegevoegd. Het bijzonder fraaie en groene karakter van onze wijk zou moeten worden gekoesterd en versterkt ten behoeve van een top-woonniveau.

In de bijlage worden deze punten meer in detail uitgewerkt.

### **Concluderend stellen wij voor dat:**

Eerst de vele m<sup>2</sup> bvo van leegstaande kantoren worden benut.

- Leegstaande kantoren in het Van Stolkpark transformeren naar woningen, conform beheersverordening.
- Voor internationale instellingen en kantoren aan de rand van onze wijk eerst leegstaande/over enige tijd leegkomende kantoren gebruiken, die van beide stations, CS en HS, goed bereikbaar zijn met het openbaar vervoer, zoals die aan Plesmanweg, Raamweg.
- In geen geval mogen nieuwe ontwikkelingen ten koste gaan van het groen. Daarmee wordt het kind met het badwater weg gegooid, het zijn immers juist het groene karakter van de wijk en de nabijheid van groengebieden, bos en park die een wijk als het Van Stolkpark zo aantrekkelijk maken.

Met vriendelijke groet,

Caroline de Jong-Boon  
Voorzitter Wijkvereniging Van Stolkpark  
dejongboon@gmx.net

Els Fischer  
Portefeuillehouder Verkeer en Parkeren en  
Groen

Met bijlage, o.a. lijst ideeën aan het eind, 6 blz